

### Conseil de quartier n°4 « Châtelet - Beauregard »

Réunion du lundi 20 octobre à 19 h  
au Centre Communal des Tanneurs



#### Étaient présents :

Elus : Pascal AUJARD, Blandine CHAMPNIERS, Laurence BLAUDEAU, Bernard COZIC, Béatrice GABIN-TRAUTMANN, Sandrine DEFAUX

#### Membres :

Françoise CINGARI, Michel COLAS, Corinne COLLUMEAU, Maryse COZETTE, Jean-Michel DAMION, Caroline HAMDOCHE, Martine JACOB, Maria Clara KREVUSZOV, Sylvie PIROU, Dominique VIALLE

Membres excusés : Laurence DANET, Nelly ROBERSON

Service démocratie locale et vie des quartiers : Véronique GENDEREAU

#### ✓ Point n° 1 Désignation du secrétaire de séance

Caroline HAMDOCHE est secrétaire de séance. Pour le prochain Conseil, Sylvie PIROU est volontaire.

#### ✓ Point n° 2 Présentation de chaque membre du conseil de quartier

La réunion débute par un tour de table avec la présentation de chacun des membres qui évoquent les motivations les ayant incitées à faire partie du conseil de quartier.

Françoise CINGARI : est à Nemours depuis 36 ans. A exercé la fonction de directeur général des services à la mairie de Nemours notamment sous le mandat de M. HOCHART. Habite rue des Chaudins près de l'hôpital.

Martine JACOB : habite rue de la Grande Montagne vers la Poste.

Sylvie PIROU : est employée au Conseil Général 77. Est entrée cette année comme bénévole à l'Office du Tourisme (OTSI). Habite rue de Beauregard près de l'Unité d'Action Sociale.

Corinne COLUMEAU : a habité différents quartiers de Nemours. Habite rue de Beauregard vers la Cité.

Caroline HAMDOCHE : habite Nemours depuis 3 ans impasse du moulin à Tan, aux bords du Loing.

Jean-Michel DAMION : Nemourien depuis 38 ans, bénévole depuis toujours, habite cité de Beauregard.

Maria Clara KREVUSZOV : habite la résidence des « Gros Monts ».

Michel COLAS : habite Nemours depuis 1992. A été président du syndic de la résidence des « Gros Monts ».

Maryse COZETTE : a choisi Nemours pour sa retraite. A été chef d'établissement de collèges. Habite une petite rue qui donne vers la rue de Montargis (quartier CASA, Halle aux Vêtements).

Dominique VIALLE : habite depuis 14 ans rue de Beauregard près de l'intersection de la rue des Chaudins.

Nelly ROBERSON : invitation arrivée dans ses courriers électroniques indésirables, habite square Beauregard.

Laurence DANET : travaillait jusqu'à 20 h, arrivée en fin de réunion, habite square Beauregard.

✓ Point n° 3 Rappel des objectifs et du rôle du conseil de quartier

Blandine CHAMPNIERS a rappelé les principaux objectifs de la charte des conseils de quartier et évoqué la fréquence des réunions (3 fois par an, mais avec la possibilité éventuellement d'en organiser des supplémentaires si besoin est). Elle a précisé que le conseil de quartier peut également organiser des fêtes de quartier. Si l'on peut faire part des doléances on peut également fédérer les habitants et leur permettre de se rencontrer. Il faut que les membres du conseil de quartier se fassent connaître.

✓ Point n° 4 Avis et suggestions des membres

**Hygiène / ordures ménagères.**

Présence d'encombrants sur les parkings des HLM bien avant la collecte, et de dépôts sauvages sur terrains vagues.

Problèmes récurrents de déchets dans l'impasse du moulin à Tan dus à des personnes qui mettent leurs sacs avant le jour de passage.

Trop de personnes déposent des détritres près des conteneurs qui reçoivent du verre.

Madame CHAMPNIERS a précisé qu'un arrêté municipal relatif à la salubrité et la propreté de la ville a été pris le 22 septembre dernier et sera mis en application avec l'appui des services de la ville et la police municipale.

Rappel : dépôt des OM et des conteneurs de tri sélectif autorisé la veille au soir du jour de collecte à partir de 19 h.

**Entretien de terrains**

Comment résoudre les problèmes d'entretien des parcelles privées à l'entrée des Gros Monts et près de la zone commerciale sud.

Augmenter la fréquence de l'entretien des espaces verts publics par le Centre Technique Municipal (01.60.55.09.37).

**Cité de Beauregard.**

Redéfinir avec l'Office Public Départemental HLM :

le ramassage des papiers, l'entretien des espaces verts et de la voirie (problèmes de stationnement).

**Voirie**

En cas de pluie, il y a de nombreux problèmes d'évacuation de l'eau notamment au niveau de la rue des Chaudins et dans le jardin du 37, rue de Beauregard.

Problème de placement de deux égouts au niveau des Gros Monts.

A l'angle de l'avenue Etienne Dailly et la rue de la Baraude, depuis le nouvel aménagement, une dame de 96 ans se plaint du regard qui se trouve devant l'entrée de son garage car il est toujours bouché. L'eau ne s'évacue pas.

Rue de Montargis, les chemins d'accès aux maisons étant très en pente et non goudronnés, cela entraîne des ensablements de la chaussée lors des pluies. Le problème est que ces chemins d'accès sont des voies privées.

Il manque un passage piéton entre la Poste et la rue de la grande Montagne, vers le massif de fleurs. Cet accès est assez dangereux car les voitures ne s'arrêtent pas et ne font pas forcément attention aux piétons.

Eclairage public inexistant entre la cité et le centre commercial Sud que se soit par la rue de Beauregard ou par l'escalier et très faible rue de Beauregard entre la rue des Chaudins et l'avenue de Lyon.

Le stationnement bimensuel alterné est en vigueur rue de Beauregard (entre la rue des Chaudins et l'Unité d'Action Sociale), un marquage au sol pour un stationnement fixe serait préférable.

Les trottoirs rue de Beauregard manquent de largeur, notamment pour les poussettes et les fauteuils roulants.

### **Enfance :**

Problèmes à la sortie de l'Ecole Jacques David : bousculades sur le trajet, et problèmes de discipline dans le car de ramassage qui perturbent les enfants.

Il faudrait un Agent de sécurité pour la traversée des enfants. Rue Montgagnant (actuelle présence aléatoire d'un agent de la Police Municipale) et rue de Beauregard/rue des Chaudins aux heures d'école ou sécuriser le passage piéton à (déplacement du passage protégé ou pose de barrières).

### **Centre hospitalier**

A été évoqué le problème de certains patients psychiatriques qui sortent dans la rue. Demander au Directeur de renforcer la surveillance.

### ✓ Point n° 5 Moyen de communication mis à disposition

Les membres du conseil ont été invités à assister aux différents conseils municipaux. Le prochain aura lieu jeudi 4 décembre à 19 h 30.

Consulter également la page Démocratie Locale sur [www.ville-nemours.fr](http://www.ville-nemours.fr)

En attendant un panneau d'affichage en 2009, le service Vie des quartiers va demander la possibilité d'afficher à l'antenne de l'OPDHLM du Square Beauregard.

[www.ville-nemours.fr](http://www.ville-nemours.fr)



Service Vie des Quartiers  
01 64 78 44 39  
[democratielocale@ville-nemours.fr](mailto:democratielocale@ville-nemours.fr)

